

Мастер по обслуживанию и эксплуатации жилого фонда.

Заработная плата от 30 000,00 рублей.

В Управляющую компанию ООО "Сервиском" требуется Мастер по обслуживанию и эксплуатации жилого фонда.

Обязанности:

- Организация и планирование работ по содержанию общего имущества и придомовой территории МКД.
- Обеспечение надлежащего санитарного состояния домовладений и прилегающей территории, их уборку от мусора и снега, своевременна уборка лестничных клеток и других мест общего пользования, очистка подвалов и чердачных помещений от мусора, посыпка противогололёдными реагентами тротуаров и проходов в зимний период эксплуатации, немедленное ограждение опасных зон и принятие мер по устранению замеченных, неисправностей.
- Участие в проведении плановых/внеплановых осмотров общего имущества МКД с целью установления возможных причин возникновения дефектов и выработки мер по их устранению, оформление актов осмотра состояния общего имущества МКД.
- Устранение аварийных ситуаций.
- Контроль работоспособности и исправности всего инженерного оборудования дома (систем тепло-, водо-, электроснабжения).
- Обеспечение соблюдения требований по охране труда, техники безопасности, пожарной безопасности.
- Контроль за расходом материалов и надлежащей эксплуатацией инструмента.
- Организация и контроль выполнения заявок жителей в установленные сроки.

Требования к кандидату:

- Знание инженерных сетей.
- Знание конструктивов МКД.
- Умение работать с технической и отчетной документацией МКД.
- Опыт работы на аналогичной должности не менее трех лет.
- Стрессоустойчивость.
- Коммуникабельность.
- Доброжелательность.
- Наличие автомобиля приветствуется.

Условия:

- Оформление по ТК РФ.
- График работы 5/2 выходные суббота, воскресенье.
- Оплата ГСМ и сотовой связи.