



**РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА**  
**заседания правления региональной службы по тарифам**  
**Кировской области**

05.06.2018

№ 20

г. Киров

**Председательству ющий:** Михайлов М.В.

**Члены правления:** Троян Г.В.  
 Вычегжанин А.В.  
 Зыков М.И.  
 Шаклеина А.В.  
 Юдинцева Н.Г.  
 Мищикина И.А. - с правом совещательного голоса  
 Липатников С.Н. - по вопросам электроэнергетики

**Отсутствовали:** -

**Секретарь:** Трегубова Т.А.

Кворум для проведения заседания и принятия решений имеется.

**Уполномоченные по делам:** Шаклеина А.В., Юдинцева Н.Г., Обухова Н.Е., Калина Н.В., Сенникова В.И., Муравьева А.С., Кулешова И.Ю., Земсков Д.Л.

**Приглашённые:** ведущий экономист сектора тарифообразования отдела экономики и тарифообразования филиала «Кировэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» Маслова Ольга Александровна

Михайлов М.В.: Какие есть предложения у членов правления по повестке дня?

Юдинцева Н.Г.: Предлагаю в повестку дня включить дополнительный вопрос:

1. О рассмотрении проекта инвестиционной программы ООО ТК «Теплосервис» «Реконструкция и модернизация оборудования и тепловых сетей котельных п. Оричи и с. Шалегово ООО ТК «Теплосервис» на 2019-2026 гг.». Докладывает – Калина Наталия Вячеславовна

Троян Г.В.: Предлагаю повестку утвердить.

Михайлов М.В.: Кто за утверждение повестки? Прошу голосовать.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» единогласно.

**РЕШИЛИ:** Повестку дня из 18 вопросов утвердить.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О внесении изменений в решение правления РСТ Кировской области от 29.12.2017 № 48/12-ээ-2018. Докладывает Шаклеина Анна Викторовна.
2. О рассмотрении проекта инвестиционной программы акционерного общества «Кировская теплоснабжающая компания» по городу Кирово-Чепецку на 2019-2023 годы. Докладывает – Юдинцева Наталья Геннадьевна.
3. О рассмотрении проекта инвестиционной программы акционерного общества «Кировская теплоснабжающая компания» «Развитие систем теплоснабжения муниципального образования «Город Киров» от теплоэлектростанций на 2019 год». Докладывает – Юдинцева Наталья Геннадьевна.
4. О рассмотрении проекта инвестиционной программы ООО «Энерго Снабжающая Компания» в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы. Докладывает – Обухова Наталья Евгеньевна.
5. О рассмотрении проекта инвестиционной программы «Развитие системы теплоснабжения ООО УК «Азбука быта» в мкр «Пересторонинцы» на 2019 год. Докладывает – Обухова Наталья Евгеньевна.
6. О рассмотрении проекта инвестиционной программы ООО ТК «Теплосервис» «Реконструкция и модернизация оборудования и тепловых сетей котельной п. Зенгино ООО ТК «Теплосервис» на 2019-2026 гг.». Докладывает – Калина Наталия Вячеславовна.
7. О рассмотрении проекта инвестиционной программы ООО ТК «Теплосервис» «Реконструкция и модернизация оборудования и тепловых сетей котельной п. Зеленый ООО ТК «Теплосервис» на 2019-2026 гг.». Докладывает – Калина Наталия Вячеславовна.
8. О рассмотрении проекта инвестиционной программы ООО ТК «Теплосервис Плюс» «Модернизация и реконструкция оборудования и тепловых сетей котельной БМК-22 ООО ТК «Теплосервис Плюс» на 2019-2023 гг.». Докладывает – Калина Наталия Вячеславовна.
9. О рассмотрении проекта инвестиционной программы КОГУП «Облкоммунсервис» в сфере теплоснабжения на период 2019-2023 гг. «Реконструкция тепловых сетей от котельной пгт Светлополянск Верхнекамского района». Докладывает – Калина Наталия Вячеславовна.
10. О рассмотрении проекта инвестиционной программы КОГУП «Облкоммунсервис» в сфере теплоснабжения на период 2019-2023 гг. «Реконструкция тепловых сетей от котельной пгт Рудничный Верхнекамского района». Докладывает – Калина Наталия Вячеславовна.
11. О рассмотрении проекта инвестиционной программы КОГУП «Облкоммунсервис» в сфере теплоснабжения на период 2019-2023 гг. «Реконструкция тепловых сетей от котельной пос. Светлый Котельничского района». Докладывает – Калина Наталия Вячеславовна.
12. О рассмотрении проекта инвестиционной программы КОГУП «Облкоммунсервис» в сфере теплоснабжения на период 2019-2023 гг. «Реконструкция тепловых сетей от котельной п. Ленинская Искра Котельничского района». Докладывает – Калина Наталия Вячеславовна.
13. О рассмотрении проекта инвестиционной программы ООО ТК «Теплосервис» «Реконструкция и модернизация оборудования и тепловых сетей котельных п. Оричи и с. Шалегово ООО ТК «Теплосервис» на 2019-2026 гг.». Докладывает – Калина Наталия Вячеславовна.
14. О признании утратившими силу некоторых решений правления РСТ Кировской области (ИП Семеновых С.М. Арбажский район). Докладывает – Сенникова Вера Игоревна.

15. Об отказе в утверждении инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «Волго-Вятские коммунальные системы» г. Кирово-Чепецка по развитию системы водоотведения и очистке сточных вод на 2019-2026 годы и направлении проекта инвестиционной программы на доработку. Уполномоченный по делу – Муравьева Анна Сергеевна.

16. Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение для ООО «Сервиском», Кирово-Чепецкий район, на 2018 – 2021 годы. Уполномоченный по делу – Кулешова Ирина Юрьевна.

17. Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Сервиском», Кирово-Чепецкий район, на 2018 – 2021 годы. Уполномоченный по делу – Кулешова Ирина Юрьевна.

18. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения ООО «Водоснабжение» на 2018-2019 годы. Уполномоченный по делу – Земсков Дмитрий Леонидович.

## **16. По шестнадцатому второму вопросу повестки дня СЛУШАЛИ:**

Уполномоченного по делу Кулешову Ирину Юрьевну, которая доложила результаты экспертизы.

Экспертная группа региональной службы по тарифам Кировской области рассмотрела расчет тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение для общества с ограниченной ответственностью «Сервиском» на 2018-2021 годы на территории муниципального образования Федяковское сельское поселение Кирово-Чепецкого района Кировской области и отмечает следующее:

### **1. Общие сведения об организации, осуществляющей регулирующую деятельность**

1. Наименование организации, осуществляющей регулирующую деятельность: общество с ограниченной ответственностью «Сервиском» (далее – Общество).
2. Юридический адрес: 610004, г. Киров, ул. Семаковская, д. 41.
3. Почтовый адрес: 610004, г. Киров, ул. Семаковская, д. 41.
4. ИНН: 4345137268, КПП: 434501001.
5. Директор: Чудиновских Виктор Владимирович, тел. (8332) 36-05-11, 54-45-26.
6. Система налогообложения: УСНО.
7. Действующий тариф: устанавливается впервые.
8. Заявляемые тарифы, в том числе:
  - на питьевую воду (питьевое водоснабжение) – 88,61 руб./м<sup>3</sup>;
  - на водоотведение – 43,39 руб./м<sup>3</sup>;
9. Производственная программа представлена.
10. Заявляемый метод регулирования тарифа: экономически обоснованных расходов (затрат).
11. Метод регулирования, использованный Службой при регулировании тарифа: метод индексации.

### **2. Основные технические и производственные показатели систем водоснабжения и водоотведения**

ООО «Сервиском» на основании договора № 330-64 холодного водоснабжения от 02.10.2017, заключенного с ОАО «Нововятский механический завод», через свои водопроводные сети осуществляет транспортировку и сбыт холодной (питьевой) воды потребителям вновь введенных многоэтажных домов мкр Верхние Черемушки, расположенных по адресам: ул. Беговой, д. 2, ул. Полянской, д. 2, ул. Полянской, д. 2а, ул. Полянской, д. 3. Питьевая вода перекачивается ВНС и транспортируется по сетям водоснабжения, общей протяженностью 1,046 км.

Сточные воды перекачиваются КНС транспортируются по канализационным сетям, общей протяженностью 0,744 км и сбрасываются в систему канализации ОАО «Кировские коммунальные системы на основании заключенного дополнительного соглашения к договору на отпуск питьевой воды и сточных вод от 25.12.2017.

Для производства и реализации услуг в сфере питьевой воды (питьевого водоснабжения) и водоотведения используется имущество, переданное Обществу по договору аренды объектов инженерного и коммунального назначения № 31/08/2017-А-НС от 01.09.2017, заключенному с АО «Кировская региональная ипотечная корпорация».

В результате рассмотрения производственной программы экспертная группа предлагает скорректировать объемы оказываемых услуг в соответствии с пунктом 6 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), в соответствии с которым, при создании новых объектов

централизованных систем водоснабжения объем отпуска (транспортировки) воды определяется расчетным способом с учетом технических параметров таких объектов.

Расчетные объемы транспортирования питьевой воды определены экспертами исходя из расчетного числа проживающих граждан, равного количеству квартир в многоквартирных жилых домах, подключенных к сетям водоснабжения и нормативов потребления, утвержденных распоряжением министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области от 21.12.2015 № 102-р (таблица 1).

Расчетные объемы транспортирования сточных вод определены экспертами в соответствии с пунктом 9 Методических указаний и пунктом 23 Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. № 776, в соответствии с которыми, при отсутствии у абонента прибора учета объем отведенных абонентом сточных вод (транспортируемых сточных вод) принимается равным объему воды, поданной этому абоненту из всех источников водоснабжения, в том числе определенному расчетным способом (таблица 1).

№ п/п	Услуга	Адрес многоквартирного жилого дома/обслуживаемого объекта	Предложение ООО "Сервиском" на 2018 год		Расчетное потребление исходя из количества квартир, нормативов потребления и числа проживающих равному количеству квартир						
			вода	стоки	Кол-во квартир (шт.)	Число проживающих, чел.	Норматив потребления ГВС+ХВС, водоотведение, в соответствии с распоряжением Минстроя и ЖКХ КО от 21.12.2015 № 102-р, куб.м. в месяц			Расчетное потребление, куб.м. в год	
							ГВС	ХВС	Стоки	Вода	Стоки
1	хвс+стоки	ул. Полянская, д. 2	2600,575	2600,575	30	30	3,27	4,29	7,56	2721,60	2721,60
2	хвс+стоки	ул. Полянская, д. 3	3766,350	3766,350	100	100	3,27	4,29	7,56	9072,00	9072,00
3	хвс+стоки	ул. Беговая, д. 2	3138,625	3138,625	42	42	3,27	4,29	7,56	3810,24	3810,24
4	хвс+стоки	ул. Полянская, д. 2а	1793,500	1793,500	30	30	3,27	4,29	7,56	2721,60	2721,60
5	хвс	подразделениям предприятия	1683,000	1683,000						1683,00	1683,00
Итого			<b>12982,05</b>	<b>12982,05</b>						<b>20008,44</b>	<b>20008,44</b>

В результате рассмотрения производственной программы на 2018-2021 годы экспертная группа предлагает утвердить ООО «Сервиском» производственную программу, с учетом вышеуказанных корректировок, на:

Питьевую воду (питьевое водоснабжение)	Водоотведение
Объем реализации – 20,008 тыс. м <sup>3</sup> в год, в том числе населению 18,325 тыс. м <sup>3</sup> в год (91,59% от общего объема)	Объем реализации – 20,008 тыс. м <sup>3</sup> в год, в том числе населению 18,325 тыс. м <sup>3</sup> в год (91,59% от общего объема)

### 3. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям расходов и прибыли

Тарифы устанавливаются на основании Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановления Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (Постановление № 406).

Расчет затрат выполнен исходя из основных параметров прогноза социально-экономического развития РФ на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годы, разработанных Минэкономразвития России и одобренному Правительством РФ в октябре 2017 года (далее – прогноз СЭР МЭР России).

Расчет тарифа экспертной группой выполнен с применением метода индексации в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (Методические указания). При этом на первый год долгосрочного периода регулирования расчет тарифа выполнен с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) в соответствии с пунктом 45 Методических указаний.

**В результате экспертизы в расчет экономически обоснованных тарифов на 2018 год на питьевую воду (питьевое водоснабжение) включены следующие статьи затрат:**

#### **Операционные (подконтрольные) расходы**

1. «Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала», в том числе:

- «Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала» - затраты определены экспертной группой исходя из численности основного производственного персонала в количестве 1 штатной единицы по предложению предприятия, что соответствует рекомендуемым нормативам численности в соответствии с приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства» и среднемесячной заработной платы исходя из минимальной месячной тарифной ставки рабочего 1 разряда 4457 руб. (с 01.07.2018г. – 9907 руб.), предусмотренной Отраслевым тарифным соглашением в жилищно-коммунальном хозяйстве Кировской области на 2018 год, коэффициента особенности работ, разрядного коэффициента, текущего премирования, районного коэффициента, установленного постановлением Совмина СССР от 23.09.1988 № 1114. Отчисления на социальные нужды рассчитаны с учетом ставки — 20,2 %, предусмотренной Федеральным законом от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования»;

2. «Прочие производственные расходы», в том числе:

- «Прочие расходы» - расходы на оплату аренды имущества на основании договора аренды объектов инженерного и коммунального назначения № 31/08/2017-А-НС от 01.09.2017, заключенного с АО «Кировская региональная ипотечная корпорация» учтены в статье «Аренда имущества».

3. «Ремонтные расходы», в том числе:

- «Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения» - расходы исключены ввиду отсутствия документов, подтверждающих затраты, в соответствии с пунктом 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

4. «Административные расходы», в том числе:

- «Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала» - затраты определены исходя из численности административно-управленческого персонала 0,23 штатных единиц, рассчитанной согласно рекомендуемых нормативов численности в соответствии с приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства» и среднемесячной заработной платы исходя из минимальной месячной тарифной ставки рабочего 1 разряда 4457 руб. (с 01.07.2018г. – 9907 руб.), предусмотренной Отраслевым тарифным соглашением в жилищно-коммунальном хозяйстве Кировской области на 2018 год, коэффициента особенности работ, разрядного коэффициента, текущего премирования, районного коэффициента, установленного постановлением Совмина СССР от 23.09.1988 № 1114. Отчисления на социальные нужды рассчитаны с учетом ставки — 20,2 %, предусмотренной Федеральным

законом от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования».

#### **Расходы на энергетические ресурсы.**

- «Электрэнергия» - расходы на 2018 год определены экспертной группой исходя из электрической мощности насоса - 22 квт, производственной мощности – 46 куб.м в час, объема коммунального ресурса – 20008,44 м3 и цены на электрическую энергию для среднего напряжения 2 уровня на 2018 год, рассчитанной РСТ Кировской области исходя из фактической стоимости электрической энергии, сложившейся за 3 квартал 2017 года по данным ОАО «Энергосбыт Плюс», с учетом индекса роста цен на электрическую энергию на 2018 год в размере – 104% в соответствии с прогнозом социально-экономического развития РФ на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов, разработанного Минэкономразвития России (тариф на эл. энергию — 5,97 руб./кВт.ч. (с НДС)).

#### **Неподконтрольные расходы.**

1. «Расходы на оплату работ и услуг, приобретаемых у других организаций», в том числе:

- «Холодная вода» - экспертной группой учтены расходы по оплате услуг по покупке питьевой воды у ОАО «Нововятский механический завод» в соответствии с договором № 330-64 холодного водоснабжения от 02.10.2017 исходя из объема холодной воды 12,08196 тыс. м3 и тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для ООО «Нововятский механический завод», установленного решением правления РСТ Кировской области от 09.10.2015 № 38/2-кс-2016 (в редакции решения правления РСТ Кировской области от 31.10.2017 № 39/47-кс-2018).

2. «Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов», в том числе:

- «Налог на прибыль» - расходы определены экспертной группой на уплату минимального налога на доходы.

3. «Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату», в том числе:

- «Аренда имущества» - расходы определены экспертной группой на оплату аренды имущества на основании договора аренды объектов инженерного и коммунального назначения № 31/08/2017-А-НС от 01.09.2017, заключенного с АО «Кировская региональная ипотечная корпорация». Установленный в договоре размер арендной платы не превышает экономически обоснованный размер арендной платы, определяемый в соответствии с пунктом 44 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406.

#### **Амортизация.**

Расходы на амортизацию ООО «Сервиском» не заявлены.

#### **Нормативная прибыль.**

Нормативная прибыль ООО «Сервиском» не заявлена.

В соответствии с Основами ценообразования и Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения по предложению экспертной группы основные статьи расходов, включенные в необходимую валовую выручку Общества по питьевой воде (питьевому водоснабжению) на 2018 год с учетом календарной разбивки, составляют:

1. Необходимая валовая выручка — 1508,59 тыс. руб., в том числе:
  - операционные расходы в размере – 358,03 тыс. руб.;
  - расходы на энергетические ресурсы – 56,03 тыс. руб.;

- неподконтрольные расходы – 1094,53 тыс. руб.

2. Итого необходимая валовая выручка — 1094,53 тыс. руб.

#### 4. Долгосрочные параметры регулирования деятельности Общества для формирования тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) с использованием метода индексации установленных тарифов.

Выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с п. 31 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 (далее – Основы ценообразования).

В отношении Общества применен метод индексации.

В соответствии с п. 75 Основ ценообразования при применении метода индексации регулируемые тарифы устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При расчете тарифов экспертами использовались индексы в соответствии с Прогнозом СЭР МЭР России:

Наименование	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
Индекс потребительских цен	103,7	104,0	104,0	104,0
Индекс цен производителей	104,0	104,0	104,0	104,0
Индекс цены на электрическую энергию	104,0	105,0	104,0	104,0

В результате экспертизы экспертная группа предлагает установить на 2018 - 2021 годы следующие долгосрочные параметры регулирования деятельности Общества для формирования тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) с использованием метода индексации установленных тарифов:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Уровень потерь питьевой воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВт.ч./куб.м
2018	439,35	-	0	0,48
2019	-	1,00	0	0,48
2020	-	1,00	0	0,48
2021	-	1,00	0	0,48

Величина необходимой валовой выручки Общества в соответствии с Основами ценообразования составила на 2019 год – 1634,82 тыс. руб., на 2020 год – 1686,60 тыс. руб., на 2021 год – 1740,43 тыс. руб.

На основании вышеизложенного, учитывая Прогноз СЭР МЭР России, экспертная группа предлагает установить для потребителей Общества на территории муниципального образования Федяковское сельское поселение Кирово-Чепецкого района Кировской области тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) в следующих размерах:

Категория потребителей	Тариф в рублях за куб. метр							
	с 05.06.2018 по 30.06.2018	с 01.07.2018 по 31.12.2018	с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021
Население, собственники жилых помещений и исполнители коммунальных услуг	70,36	80,44	80,44	82,98	82,98	85,61	85,61	88,36
Прочие потребители	70,36	80,44	80,44	82,98	82,98	85,61	85,61	88,36

Налог на добавленную стоимость не взимается в соответствии со ст. 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации.



**В результате экспертизы в расчет экономически обоснованных тарифов на 2018 год на водоотведение включены следующие статьи затрат:**

**Операционные (подконтрольные) расходы:**

1. «Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала», в том числе:

- «Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала» - затраты определены экспертной группой исходя из численности основного производственного персонала в количестве 0,27 штатной единицы по предложению предприятия, что соответствует рекомендуемым нормативам численности в соответствии с приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства» и среднемесячной заработной платы исходя из минимальной месячной тарифной ставки рабочего 1 разряда 4457 руб. (с 01.07.2018г. – 9907 руб.), предусмотренной Отраслевым тарифным соглашением в жилищно-коммунальном хозяйстве Кировской области на 2018 год, коэффициента особенности работ, разрядного коэффициента, текущего премирования, районного коэффициента, установленного постановлением Совмина СССР от 23.09.1988 № 1114. Отчисления на социальные нужды рассчитаны с учетом ставки — 20,2 %, предусмотренной Федеральным законом от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования»;

2. «Прочие производственные расходы», в том числе:

- «Прочие расходы» - расходы на оплату аренды имущества на основании договора аренды объектов инженерного и коммунального назначения № 31/08/2017-А-НС от 01.09.2017, заключенного с АО «Кировская региональная ипотечная корпорация» учтены в статье «Аренда имущества».

3. «Административные расходы», в том числе:

- «Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала» - затраты определены исходя из численности административно-управленческого персонала 0,07 штатной единицы, рассчитанной согласно рекомендуемых нормативов численности в соответствии с приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства» и среднемесячной заработной платы исходя из минимальной месячной тарифной ставки рабочего 1 разряда 4457 руб. (с 01.07.2018г. – 9907 руб.), предусмотренной Отраслевым тарифным соглашением в жилищно-коммунальном хозяйстве Кировской области на 2018 год, коэффициента особенности работ, разрядного коэффициента, текущего премирования, районного коэффициента, установленного постановлением Совмина СССР от 23.09.1988 № 1114. Отчисления на социальные нужды рассчитаны с учетом ставки — 20,2 %, предусмотренной Федеральным законом от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования».

**Расходы на энергетические ресурсы.**

- «Электроэнергия» - расходы на 2018 год определены экспертной группой исходя из электрической мощности насоса – 7,5 квт, производственной мощности – 20 куб.м в час, объема коммунального ресурса – 20008,44 м3 и цены на электрическую энергию для среднего напряжения 2 уровня на 2018 год, рассчитанной РСТ Кировской области исходя из фактической стоимости электрической энергии, сложившейся за 3 квартал 2017 года по данным ОАО «Энергосбыт Плюс», с учетом индекса роста цен на электрическую энергию на 2018 год в размере – 104% в соответствии с прогнозом социально-экономического

развития РФ на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов, разработанного Минэкономразвития России (тариф на эл. энергию — 5,97 руб./кВт.ч. (с НДС)).

#### **Неподконтрольные расходы.**

1. «Расходы на оплату работ и услуг, приобретаемых у других организаций», в том числе:

- «Услуги по водоотведению» - экспертной группой учтены расходы по оплате услуг по очистке сточных вод ОАО «Кировские коммунальные системы» по дополнительному соглашению к договору на отпуск питьевой воды и сточных вод от 25.12.2017 года исходя из объема сточных вод 20,008 тыс.м<sup>3</sup> и тарифа на водоотведение, установленного решением правления РСТ Кировской области от 27.11.2015 № 45/126-кс-2016 (в редакции решения правления РСТ Кировской области от 19.12.2018 № 46/88-кс-2018).

2. «Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов», в том числе:

- «Налог на прибыль» - расходы определены экспертной группой на уплату минимального налога на доходы.

3. «Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату», в том числе:

- «Аренда имущества» - расходы определены экспертной группой на оплату аренды имущества на основании договора аренды объектов инженерного и коммунального назначения № 31/08/2017-А-НС от 01.09.2017, заключенного с АО «Кировская региональная ипотечная корпорация». ». Установленный в договоре размер арендной платы не превышает экономически обоснованный размер арендной платы, определяемый в соответствии с пунктом 44 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406.

#### **Амортизация.**

Расходы на амортизацию ООО «Сервиском» не заявлены.

#### **Нормативная прибыль.**

Нормативная прибыль ООО «Сервиском» не заявлена.

В соответствии с Основами ценообразования и Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения по предложению экспертной группы основные статьи расходов, включенные в необходимую валовую выручку Общества по водоотведению на 2018 год с учетом календарной разбивки, составляют:

1. Необходимая валовая выручка — 642,14 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы в размере – 106,78 тыс. руб.;
- расходы на энергетические ресурсы – 43,93 тыс. руб.;
- неподконтрольные расходы – 491,43 тыс. руб.

2. Итого необходимая валовая выручка — 642,14 тыс. руб.

#### **5. Долгосрочные параметры регулирования деятельности Общества для формирования тарифа на водоотведение с использованием метода индексации установленных тарифов**

Выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406.

В отношении Общества применен метод индексации.

В соответствии с пунктом 75 Основ при применении метода индексации регулируемые тарифы устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При расчете тарифов экспертами использовались индексы в соответствии с Прогнозом СЭР МЭР России:

Наименование	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
Индекс потребительских цен	103,7	104,0	104,0	104,0
Индекс цен производителей	104,0	104,0	104,0	104,0
Индекс цены на электрическую энергию	104,0	105,0	104,0	104,0

В результате экспертизы экспертная группа предлагает установить на 2018 - 2021 годы следующие долгосрочные параметры регулирования деятельности Общества для формирования тарифов на водоотведение с использованием метода индексации установленных тарифов:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	кВт.ч./куб.м
2018	122,71	-	0,38
2019	-	1,00	0,38
2020	-	1,00	0,38
2021	-	1,00	0,38

В соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения величина необходимой валовой выручки Общества по водоотведению составила на 2019 год – 684,94 тыс. руб., на 2020 год – 712,81 тыс. руб., на 2021 год – 738,77 тыс. руб.

На основании вышеизложенного, учитывая Прогноз СЭР МЭР России, экспертная группа предлагает установить для потребителей Общества на территории муниципального образования Федяковское сельское поселение Кирово-Чепецкого района Кировской области тарифы на водоотведение в следующих размерах:

Категория потребителей	Тариф в рублях за куб. метр							
	с 05.06.2018 по 30.06.2018	с 01.07.2018 по 31.12.2018	с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021
	Население, собственники жилых помещений и исполнители коммунальных услуг	30,03	33,48	33,48	34,98	34,98	36,27	36,27
Прочие потребители	30,03	33,48	33,48	34,98	34,98	36,27	36,27	37,58

Налог на добавленную стоимость не взимается в соответствии со ст. 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации.

Михайлов М.В.: Прошу задавать вопросы и высказать замечания.

В прениях выступили: Зыков М.И., Кулешова И.Ю.

Представитель УФАС по Кировской области Мишихина И.А. замечаний и возражений не высказала.

Михайлов М.В.: Какие есть предложения у членов правления?

Зыков М.И.: Предлагаю установить тарифы.

Михайлов М.В.: Предлагаю голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

## РЕШИЛИ:

1. Утвердить на 2018-2021 годы производственную программу на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение для общества с ограниченной ответственностью «Сервиском».

2. Установить на 2018 - 2021 годы долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Сервиском» согласно приложению № 1 к настоящему решению.

3. Установить тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение для общества с ограниченной ответственностью «Сервиском» на территории муниципального образования Федяковское сельское поселение Кирово-Чепецкого района Кировской области согласно приложению № 2 к настоящему решению.

4. Тарифы, установленные настоящим решением, действуют с 05.06.2018 по 31.12.2021.

Приложение №1  
к решению правления  
РСТ Кировской области

Долгосрочные параметры регулирования деятельности  
общества с ограниченной ответственностью «Сервиском»

Наименование услуги	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс. руб.	%	%	кВт.ч./куб.м
Питьевая вода (питьевое водоснабжение)	2018	439,35	-	0	0,48
	2019	-	1,00	0	0,48
	2020	-	1,00	0	0,48
	2021	-	1,00	0	0,48
Водоотведение	2018	122,74	-		0,38
	2019	-	1,00		0,38
	2020	-	1,00		0,38
	2021	-	1,00		0,38

Приложение №2  
к решению правления  
РСТ Кировской области

Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение для общества с ограниченной ответственностью «Сервиском» на территории муниципального образования Федяковское сельское поселение Кирово-Чепецкого района Кировской области

Наименование услуги	Категория потребителей	Тариф в рублях за куб. метр							
		с 05.06.2018 по 30.06.2018	с 01.07.2018 по 31.12.2018	с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021
Питьевая вода (питьевое водоснабжение)	Население, собственники жилых помещений и исполнители коммунальных услуг	70,36	80,44	80,44	82,98	82,98	85,61	85,61	88,36
	Прочие потребители	70,36	80,44	80,44	82,98	82,98	85,61	85,61	88,36
Водоотведение	Население, собственники жилых помещений и исполнители коммунальных услуг	30,03	33,48	33,48	34,98	34,98	36,27	36,27	37,58
	Прочие потребители	30,03	33,48	33,48	34,98	34,98	36,27	36,27	37,58

Налог на добавленную стоимость не взимается в соответствии со ст. 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации.

Секретарь правления



Т.А. Трегубова

---